MANUALE INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE TORRETTE JOLLY TOWER

JT03

Via Como, 214/216

22063 CANTU' - CO –

Tel. 031/7070100

Fax 031/710077

Sito jollyset.it

E-mail jollyset@jollyset.it

ISTRUZIONI PER LA CORRETTA INSTALLAZIONE, USO E MANUTENZIONE
DELLE TORRETTE JOLLY TOWER Tipo JT03 **File : STJTW03**

PREDISPOSIZIONI EDILI

- Realizzare uno scavo avente le seguenti dimensioni lunghezza 800 mm. larghezza 800 mm. profondità 1060mm Fig. 1.
- Posare sul fondo dello scavo uno spessore di ghiaia di circa 300 mm. che permette un miglior drenaggio all'acqua che potrebbe entrare Fig. 1.
- Eseguire sul fondo dello scavo un getto in calcestruzzo, con uno spessore di circa 100 mm. lasciando nel centro un foro di circa 300x300 mm. in modo che eventuali infiltrazioni d'acqua e condensa si disperdano nel terreno sottostante Fig. 1.
- Nel caso in cui il terreno non sia drenante, è consigliabile allacciare il pozzetto alla rete fognaria, Fig. 3 e Fig. 4. In questo caso non si lascerà più il foro al centro ma si procederà nel seguente modo: sul fondo delle scavo si eseguirà un massetto in cemento di circa 100 mm. di spessore e si farà in modo che il tubo per il collegamento alla rete fognaria resti al centro del massetto. Si raccomanda inoltre di mettere una valvola di non ritorno che impedisca eventuali riflussi dalla rete fognaria all'interno del pozzetto. E' consigliabile usare per lo scarico un tubo con diametro non inferiore a 100 mm.

Fig. 1
≤800 x 800
DIMENSIONE FORO PER DRENAGGIO MINIMO 300x300mm
≤670
≤1070
≤100
≤300
MASSETTO IN CEMENTO PER APPOGGIO MANUFATTO
GHIAIA PER DRENAGGIO

Fig. 3
≤800 x 800
≤670
≤870
≤100
≤100
MASSETTO IN CEMENTO PER APPOGGIO MANUFATTO
GHIAIA PER DRENAGGIO

Fig. 2
RIEMPIMENTO
ALIMENTAZIONE TORRETTA
CEMENTO PER SIGILLARE INGRESSO ALIMENTAZIONE
MASSETTO IN CEMENTO PER APPOGGIO MANUFATTO
GHIAIA PER DRENAGGIO
TUBO CORRUGATO
ALIMENTAZIONE TORRETTA

Fig. 4
RIEMPIMENTO
ALIMENTAZIONE TORRETTA
CEMENTO PER SIGILLARE INGRESSO ALIMENTAZIONE
MASSETTO IN CEMENTO PER APPOGGIO MANUFATTO
GHIAIA PER DRENAGGIO
ALIMENTAZIONE TORRETTA

- Per poter movimentare il pozzetto rimuovere l'imballo Fig. 5.

Fig. 5

- Per procedere al sollevamento del manufatto agganciare i ganci negli appositi golfari posizionati sulla diagonale del chiusino. Fig. 6.

- Sollevare il pozzetto in modo che non prenda bruschi scossoni o urti, posizionarlo all'interno dello scavo tenendolo perpendicolare al piano. Fig. 2 e Fig. 4.

Attenzione : **al fine di posizionare il fronte utenze in modo corretto rispetto alla locazione delle utenze, verificare sulla torretta la dicitura LATO PRESE.** Fig. 7

- Posizionato il manufatto all'interno dello scavo, togliere i ganci di movimentazione, **togliere i golfari di sollevamento allentando solo ed esclusivamente l'anello lasciando inserite le barre filettate. Fig.8.**

Fig. 7

Fig. 8

La rimozione di queste ultime causerebbe lo spostamento della cornice rendendo difficoltosa la chiusura del gruppo elettromeccanico in quanto non sarà più allineata con la cornice. La disfunzione potrebbe creare danni strutturali.

- Inserire tubo corrugato/rigido nei prefori posizionati nella parte inferiore del pozzetto e sigillare tutto intorno al perimetro con del cemento, per far si che una volta riempito lo scavo rimanga fissato e livellato al terreno e non entri materiale di riempimento all' interno del pozzetto Fig. 2.

INSTALLAZIONE E COLLEGAMENTO

- Se la torretta viene fornita con il cavo di alimentazione il collegamento verrà effettuato direttamente alla vostra linea o cassetta di derivazione facendo attenzione di lasciare nel pozzetto una scorta di cavo che non sia inferiore a 80cm, la quale permetterà il movimento e la possibilità di poterla estrarre in caso di manutenzione .

- Se la torretta viene fornita senza cavo procedere alle seguenti operazioni:
  con l'apposita maniglia Fig.A sollevare il chiusino in ghisa. Con la stessa sollevare la carpenteria mobile Fig.B e bloccarla con i finecorsa posti nella parte interna del pozzetto Fig.C .

Fig. A

Fig. B
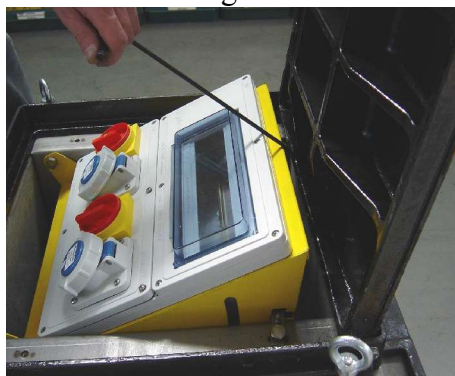
Fig. C

- Togliere le viti di fissaggio moduli Fig D, rimuovere completamente la scatola Fig E , tirare il cavo verso l'alto Fig E ed inserirlo tramite pressacavo nel foro sito nel fondo della scatola Fig. G.
  Effettuare i collegamenti, rimontare i moduli e richiudere il tutto.

Fig. D

- Effettuati i vari allacciamenti controllare la funzionalità della parte mobile; se la manovra di apertura risultasse troppo dura, verificare che il cavo scorra in modo uniforme e che non sia troppo corto, inoltre si raccomanda di lasciare un scorta all'interno che permetta le manutenzioni ordinarie
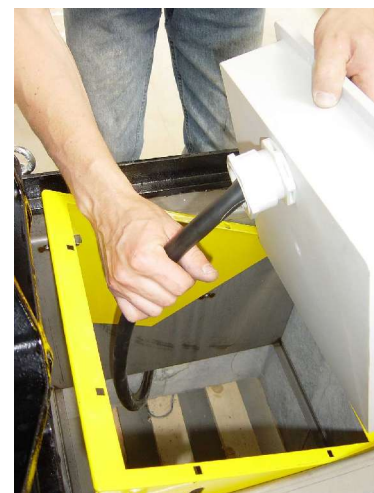
Fig.E

- **È consigliabile che ogni Jolly Tower sia alimentato in modo radiale, con propria linea indipendente e protetta da singolo interruttore magnetotermico differenziale da 30mA utilizzando un tipo di cavo di buona flessibilità**, (ad esempio cavo di tipo H07RN-F o equivalente).

Fig. G

- Effettuare i collegamenti elettrici secondo la soluzione scelta. Per dare continuità di messa a terra, collegare con corda in rame di sezione opportuna la parte metallica mobile del Jolly Tower con la parte fissa alloggiata nel manufatto di calcestruzzo.
  Tale collegamento deve essere realizzato con corda di rame flessibile.
- Tutte le Jolly Tower sono predisposte per il collegamento di messa a terra. È necessario che il cavo di alimentazione sia provvisto di conduttore di terra. Tale conduttore deve essere collegato sull'apposito morsetto di terra.
- L'apparecchiatura è realizzata con Box Modulari Jolly Set in doppio isolamento classe II, pertanto non necessitano del collegamento di messa a terra.

Tuttavia al fine di garantire maggior sicurezza alle persone, è buona norma che tutte le masse metalliche costituenti l'apparecchiatura stessa abbiano continuità elettrica fra di loro, attraverso opportuni collegamenti in corda di rame , collegata a sua volta ad un impianto generale di terra.

Nel caso di istallazione con pozzetto di appoggio, è possibile istallare nello stesso un dispersore di terra.

MODALITA' D'USO

Per un buon e soprattutto sicuro funzionamento elettrico della struttura bisogna assicurare quanto segue:

- Durante la movimentazione della torretta, gli sportelli dei vari coperchi **devono essere assolutamente chiusi.** Ciò risulta necessario per evitare rotture e per garantire il grado di protezione delle apparecchiature.

- Alla fine di ogni utilizzo, per mantenere il grado di protezione, **le ghiere delle prese devono essere sempre ben avvitate.**

- Nel caso in cui le torrette venissero utilizzate poche volte durante l'anno, è consigliabile estrarle periodicamente, (due volte al mese) per far si che la condensa creatasi all'interno si asciughi e che i particolari meccanici ed elettrici non perdano le loro caratteristiche.

- E' buona norma che le manovre di estrazione e/o inserimento della torretta **avvengano sempre con apparecchiature fuori tensione.**
- A torretta completamente inserita è indispensabile che le apparecchiature elettriche siano **disalimentate.**
- Tale operazione deve essere eseguita sezionando la linea di alimentazione al fine di evitare:

- prelievi indesiderati di energia da parte di terzi.
- garantire una totale sicurezza alle persone nel caso in cui le apparecchiature elettriche alloggiate all'interno delle torrette siano completamente sommerse dall'acqua.

Si precisa infatti che l'apparecchiatura è prevista con un grado massimo di protezione IP66 (protezione totale contro la polvere e contro le ondate marine) ma non idonea per resistere all'immersione.

Per il buon funzionamento della torretta, è indispensabile che le manovre di movimentazione, sia per l'apertura che per la chiusura, siano sempre eseguite fino a portare le parti mobili a fine corsa.

MANUTENZIONE ORDINARIA

- Pulizia generale torretta.
- Pulizia pozzetto – area drenaggio
- Verifica ,controlla movimento parti meccaniche (vedi manutenzione meccanica)
- Verifica funzionale apparecchiature elettriche
- Verifica funzionale utenze diverse (aria , acqua, ecc…)
- Eventuale sostituzione minuteria usurata

- La rimozione di eventuale polvere e/o terriccio depositata sulle prese e gli interruttori può essere eseguita normalmente eseguita con degli stracci e/o pennelli , senza l' utilizzo si solventi o detergenti che potrebbero danneggiare l'integrità delle apparecchiature elettriche e meccaniche.

MANUTENZIONE MECCANICA

- È consigliabile una volta all'anno controllare lo stato di pulizia della parti in movimento.
- È indispensabile rimuovere lo strato di terriccio che si deposita sul piano interno della cornice, il quale potrebbe impedire la totale chiusura della struttura elettromeccanica e del chiusino.
- Se dovesse passare un autoveicolo sul coperchio non chiuso la struttura si potrebbe deformare oppure indurire perché i componenti meccanici verrebbero sottoposti a una sollecitazione troppo pesante per le loro caratteristiche tecnologiche e meccaniche .

MANUTENZIONE ORDINARIA				
TIPO DI CONTROLLO	SETTIMANALE	MENSILE	ANNUALE	NOTE
PULIZIA GENERALE DELLA TORRETTA.	IN BASE ALL'UTILIZZO			RIMOZIONE DI SPORCIZIA CARTACCE E ALTRO
PULIZIA AREA DRENAGGIO		4 MESI		SFILARE LA TORRETTA E PULIRE DA DETRITI LA PARTE DRENANTE
VERIFICA E CONTROLLO DEL MOVIMENTO PARTI MACCANICHE		4 MESI		CONTROLLARE CHE LE VITI SIANO SEMPRE SERRATE
VERIFICA,DELLE APPARECCHIATURE ELETTRICHE		1 MESI		ESAME VISIVO ' INTEGRITA' DELLE APPARECCHIATURE STATO CHIUSURA SPORTELLO E PRESE
VEIFICA FUNZIONALE UTENZE DIVERSE		1 MESI		VERIFICARE CHE NON CI SIANO PERDITE D'ACQUA, ARIA, ECC…
VERIFICA MINUTERIA USURATA			1 ANNO	CONTROLLARE BUSSOLE SCORRIMENTO TORRETTA E SOSTITUIRE MATERIALE USURATO

I prodotti Jolly Set sono costruiti a regola d'arte e non compromettono la sicurezza

Al fine di migliorare il proprio prodotto Eleca S.p.A. si riserva il diritto di apportare in qualsiasi momento e senza preavviso eventuali variazioni dimensionali, di peso e di caratteristiche.

Qualsiasi modifica apportata compromette la sicurezza e rende pericoloso il prodotto. Eleca S.p.A. declina ogni responsabilità sui prodotti manomessi e non installati correttamente.